

Neograničena podjela rizika u okviru InvestEU fonda – suradnja Zagrebačke banke i EBRD-a

Zagreb, studeni 2025.

Osnažujemo
razvoj zajednice.



Zagrebačka banka
UniCredit Group

Agenda



EBRD Invest EU – osnovni uvjeti programa



GTS – Green Technology Selector



EBRD Invest EU – osnovni uvjeti programa



O programu

- Svrha: **povećanje ulaganja u projekte energetske učinkovitosti** u rezidencijalnom i poslovnim sektoru i održivom transportu
- Vrsta jamstva: **80% neograničeno** jamstvo (podjela rizika)
- Razdoblje uključivanja kredita: **3 godine**

Korisnici kredita

- Suvlasnici višestambenih zgrada
- Pravne osobe - bez ograničenja u veličini poduzetnika
- ESCO kompanije
- Javni korisnici i neprofitne organizacije



EBRD Invest EU – osnovni uvjeti programa

Prihvatljivi projekti

Zelena tehnologija, oprema i materijali prihvatljivi od strane EBRD-a sukladno Green Technology Selectoru, odnosno tehničkim kriterijima EBRD-a za projekte koji su:

- **locirani u Hrvatskoj**
- **financijski održivi** i pozitivno procijenjeni od strane Banke
- podižu **energetsku učinkovitost** višestambenih zgrada
- odnose se na **vlastite obnovljive izvore energije** u stambenom i poslovnom sektoru (solari i sl.)
- vezani su uz **održiv i niskougljični transport**



EBRD Invest EU – osnovni uvjeti programa

Iznos kredita

- **Do 2.000.000 EUR**; višestambene zgrade **do 750.000 EUR** (max iznos kredita do EUR 5.000.000 na razini povezanih osoba)

Trajanje kredita

- **1 - 15 godina**, pri čemu je trajanje jamstva maksimalno 10 godina



European Bank
for Reconstruction and Development



Co-funded by the
European Union



EBRD Invest EU – osnovni uvjeti programa

Kriteriji prihvatljivosti kredita

- **Novi krediti**
- Klijenti koji zadovoljavaju **interne procedure Banke**
- Projekti koji odgovaraju **EBRD kriterijima (GTS ili procjena)**
- Ulaganja koja utječu na poboljšanju EPC za **barem jedan razred**; ili su uštede za **primarnom potrošnjom energije** najmanje **30%**

Benefiti jamstva (podjele rizika)

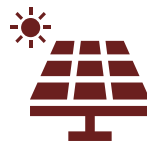
- **Lakši pristup financiranju uz nižu kamatnu stopu**



Primjeri financiranja



Solari na krovu zgrade ili slobodnoj površini



Obnova fasade i zamjena stolarije



Nabava električnih autobusa



Rekonstrukcija toplinskog sustava



Solari na krovu zgrade ili slobodnoj površini

1

2

- Višestambena zgrada / Obrazovna institucija / Industrija...
- Proizvodnja električne energije **za vlastite potrebe**
- Lokacija: Zagreb
- Za snagu solarne elektrane 0,5 MW
- Godišnja proizvodnja električne energije: ~ 620.700,00 kWh
- Emisija CO₂ ~ 100 tCO₂ godišnje iz solarne elektrane koja zamjenjuje i smanjuje ukupnu emisiju iz konvencionalnih izvora energije (fossilna goriva)
- Procijenjena vrijednost investicije: ~ 300.000,00 - 550.000,00 EUR



European Bank
for Reconstruction and Development



Co-funded by the
European Union



Suradnja Zabe i EBRD-a – Program InvestEU

Obnova fasade i zamjena stolarije

1

2



- Sportski centar
- Procijenjena vrijednost investicije („ključ u ruke”):
~ 5.650.000,00 EUR
- Predviđene mjere:
 - Sustav za daljinsko mjerenje potrošnje energije
 - Izvedba sustava prisilne (mehaničke) ventilacije i hlađenja
 - Zamjena vanjske stolarije (prozori i vrata) s novom aluminijskom stolarijom*
 - Izvedba toplinske izolacije neprozirnih dijelova ovojnice grijanih prostorija*
 - Poboljšanje toplinskih svojstava krova grijanih prostora/stropa prema negrijanom tavanu*
 - Zamjena neučinkovite rasvjete s visokoučinkovitom rasvjetom



European Bank
for Reconstruction and Development



Co-funded by the
European Union

*Vanjska stolarija, izolacija ovojnice i krova/stropa zgrade moraju zadovoljiti uvjete
Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama



Suradnja Zabe i EBRD-a – Program InvestEU

Obnova fasade i zamjena stolarije

1 2



- Rezultati

	Referentna vrijednost	Novo stanje	Ušteda
Godišnja potrebna toplinska energija za grijanje, $Q_{H,nd,ref}$ [kWh/god]	1.352.601,00	889.697,9	462.903,1 (~35%)
Godišnja primarna energija, $E_{prim,ref}$ [kWh/god]	2.526.298,4	1.703.210,6	823.087,0 (~33%)



European Bank
for Reconstruction and Development



Co-funded by the
European Union



Suradnja Zabe i EBRD-a – Program InvestEU

Nabava električnih autobusa



- Zamjena dizelskih autobusa električnim alternativama
- Poboljšanje učinkovitosti i udobnosti javnog prijevoza
- Nabava dva električna autobusa i dvije punionice
- Rezultat: smanjenje emisija CO₂ ~ 47 tCO₂
- Procijenjena vrijednost investicije: ~ 500.000,00 EUR

Suradnja Zabe i EBRD-a – Program InvestEU

Rekonstrukcija toplinskog sustava

1

2



- Uklanjanje postojećih centralnih izmjenjivača topline
- Zamjena postojećeg sustava lokalnim toplinskim stanicama u stambenim zgradama
- Rezultat: smanjenje potrošnje prirodnog plina ~ 214.700,00 m³ godišnje (32%)
- Financijski rezultati: godišnje uštede od ~ 40.000,00 EUR
- Procijenjena vrijednost investicije ~ 680.000,00 EUR



European Bank
for Reconstruction and Development



Co-funded by the
European Union



Suradnja Zabe i EBRD-a – Program InvestEU

GTS – Green Technology Selector

1

2

Green Technology Selector

- GTS besplatni web preglednik EBRD-a s popisom prihvatljivih dobavljača i tehnologija
- Svi proizvodi navedeni na GTS-u prihvatljivi su za EBRD-ov InvestEU Program
- <https://investeu.techselector.com/>



European Bank
for Reconstruction and Development



Co-funded by the
European Union



Suradnja Zabe i EBRD-a – Program InvestEU

GTS – Green Technology Selector

1

2



Glavne prednosti za dobavljače i proizvođače

- Besplatna promocija proizvoda
- Novi marketinški i distribucijski kanal
- Povećana prodaja
- Podizanje svijesti o proizvodima dobavljača
- Usporedba performansi proizvoda
- Informacija o konkurentskim proizvodima
- Proširenje asortimana proizvoda identificiranjem dodatnih proizvoda koji se mogu ponuditi ili uvesti

Za više informacije, možete se obratiti na

office@ebrdinvesteu.com



HVALA NA PAŽNJI!

Zagrebačka banka d.d.

Savjetovanje i financiranje

Razvoj proizvoda financiranja i EU fondovi

RazvojProizvodaFinanciranja@unicreditgroup.zaba.hr

